

जनकल्याण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्या.साळेगांव,ता.केज,जि.बीड

जा.क्र/ दि ३१/१०/२०२४

१ नमुना 'झेड'

नियम १०७ पोट-नियम (११ (ड-११) पहा (पहिली सुधारणा)
स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्यासाठी जाहीर नोटीस (प्रकटन)

विशेष वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय

ज्या अर्थी जनकल्याण ग्रामीण बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्या. साळेगांव, ता.केज, जि. बीड ही महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व नियम , १९६१ अन्वये नोंदणीकृत पतसंस्था असून सदर पतसंस्थेचे खालील नमूद क्रणको (थकबाकीदार) व त्यांचे जामीनदार / मान्यतादार यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ (१) अन्वये सदरचे पतसंस्थेने मा. लवाद कोर्ट/सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था केज, ता. केज, जि. बीड यांचे कडील महाराष्ट्र सह. संस्था यांचे कार्यालयाकडून वसुली डिक्री (प्रमाणपत्र) प्राप्त केलेले असून त्याअर्थी मे. लवाद कोर्ट यांचेकडून प्राप्त वसुली डिक्री (प्रमाणपत्राची) अंमलबजावणी ही महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ (१) (२) आणि १९६१ चा नियम १०७ व त्यातील उपनियम अन्वये करीत असताना खाली सही करणार विशेष वसुली अधिकारी यांचे कार्यालयाब्दारा थकबाकी मागणीची नोटीस खालील नमूद दिनांकास देवून सदरचे नोटीसीमध्ये नमूद केलेली मागणी रक्कम सदर नोटीस मिळाल्याच्या दिनांकापासून भरणा करण्यास कळविलेले होते आणि क्रणको (कर्जदार) व त्यांचे जामीदार / मान्यतादार यांना खालील नमूद दिनांकास स्थावर मालमत्ता (मिळकत) जसीचा आदेश दिला असुन, त्याअर्थी सदर जसी आदेशान्वये पुढे निर्दिष्ट केलेली स्थावर मालमत्ता (मिळकत) जस करण्यात आलेली आहे.

ज्याअर्थी क्रणकोने (कर्जदार) व त्यांचे जमीदार / मान्यतादार यांनी रक्म जमा करण्यास कसुर केल्यामुळे, क्रणकोला व त्याचे जामिनदाराला / मान्यतादारांना याप्रमाणे जाहीर नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरिकांना, खाली निर्दिष्ट केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा खाली सही करणार में. विशेष वसुली विक्री अधिकारी यांनी त्यांना प्राप्त महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ आणि १९६१ चा नियम १०७ (११) (ड- १) (पहिली सुधारणा नियम २०१४ दि. ३०/०८/ २०१४ ची अधिसूचना) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार स्थावर मालमत्तेचा (सिम्बॉलिक) ताबा खलील नमूद दिनांकास घेतला आहे . विशेषकरून क्रणकोला (कर्जदार) व त्यांचे जामीनदार / मान्यतादार आणि सर्व नागरीकांना याव्दारे सावध करण्यात येते की, खलील नमूद यादितील स्थावर मालमत्ते संबंधी खरेदी विक्री, गहाणखत, दान, बक्षिस, कुलमुखत्यापत्र, साठेखत इत्यादी असा कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा व्यवहार केल्यास तो जनकल्याण ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्या. साळेगांव , ता. केज, जि. बीड या संस्थेच्या खालील नमूद यादितील बोजाची रक्म आणि त्यावरील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकीय आदेशिकेचा खर्च (Cost of process) इत्यादी खर्चाना अधिन राहावे लागेल याची नोंद घ्यावी.

स्थावर मालमत्ता (मिळकती) चे वर्णन

अ.क्र.	थकबाकदिराचे/जमिनदाराचे/ मिळकतदाराचे नांव	लवाद कोर्ट डिक्रि क्र. व दिनांक	मागणी नोटीस दिनाक	स्थावर मालमत्ता जप्ती आदेश दिनाक	सिम्बॉलिक ताबा घेतलेली दिनाक	गट क्र./प्लॉट नं./ ग्रा.प.मिळकत नं./ सि.स.नं/नारपालिका/ नगर पंचायत व वर्णन	३१/०८/२०२४ अखेर येणे बाकी
१.	कर्जदार : श्री . इंगले शरद विजय रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड जानीदार : १) श्री. घाटुळे वैभव भागवत रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड २) श्री. लोखंडे सुजीत लिंबाजी रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड	३८ २०/०९/ २०२३	२३/०२/२०२४	३०/०३/२०२४	०१/१०/२०२४	मौजे तलाठीसो साळेगांव, ता.केज, जि. बीड यांचे हृदीतील कर्जदार तथा प्रतिवादी क्र.१) श्री. इंगले शरद विजय यांचे मालकीची व ताब्यातील क्षेत्रजमीन त्यांसी गटक्रमांक व उपविभाग ५१६ यामध्ये क्षेत्र २ हे.०० आर त्यांसी आकार २ रु. ७५ पैसे त्यांसी चतु:सिमा : मुळ नकाशा व रेकॉर्डप्रमाणे अशी सदर वर्णनाची प्रतिवादी क्र.१) श्री. इंगले शरद विजय यांचे मालकीची स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक (सिम्बॉलिक) ताबा घेतला असे.	रु.१,२४,०५१/- व त्यापुढील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकिय आदेशिकेचा खर्च (Cost of prcess)
२.	कर्जदार : श्री . पठाण फेरोज हमीद रा. मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड जानीदार : १) श्री. मेडकर संतोष प्रभ्र रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड २) श्री. सव्यद उमर अलीपाशा रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड	४२ २०/०९/ २०२३	२३/०२/२०२४	३०/०३/२०२४	०१/१०/२०२४	मौजे तलाठीसो साळेगांव, ता.केज, जि. बीड यांचे हृदीतील जानीदार तथा प्रतिवादी क्र.१) श्री. मेडकर संतोष प्रभ्र यांचे मालकीची व ताब्यातील क्षेत्रजमीन त्यांसी गटक्रमांक व उपविभाग ३७ यामध्ये क्षेत्र ० हे. ३० आर त्यांसी आकार ० रु. ८७ पैसे त्यांसी चतु:सिमा : मुळ नकाशा व रेकॉर्डप्रमाणे अशी सदर वर्णनाची प्रतिवादी क्र.२) श्री. मेडकर संतोष प्रभ्र यांचे मालकीची स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक (सिम्बॉलिक) ताबा घेतला असे.	रु.३४,१८२/- व त्यापुढील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकिय आदेशिकेचा खर्च (Cost of prcess)
३.	कर्जदार : श्री . पारखे धनराज कल्याण रा. मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड जानीदार : १) पटणे कैलास काशीनाथ रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड २) मुळे सिध्देश्वर शिवाजी रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड	२३ ०५/०९/ २०२३	२३/०२/२०२४	३०/०३/२०२४	०१/१०/२०२४	मौजे ग्रामविकास अधिकारी साळेगांव, ता.केज, जि. बीड यांचे हृदीतील कर्जदार तथा प्रतिवादी क्र.१) श्री. पारखे धनराज कल्याण यांचे मालकीची व ताब्यातील घरजागा त्यांचा ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ८३० यांचे क्षेत्र १७.५५ चौ. मी.(१०५० चौ.फूट) पडसर/खुली जागा त्यांसी चतु:सिमा : १) पुरवेस- दैवशा शक्त राऊत २) पश्चिमेस- सुनिल पारखे ३) दक्षिणेस-१५ फूट रस्ता ४) उत्तरेस- सव्यद इवाहीम यांची जागा अशी सदर वर्णनाची प्रतिवादी क्र.१) श्री. पारखे धनराज कल्याण यांचे मालकीची स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक (सिम्बॉलिक) ताबा घेतला असे.	रु.६६,२४६/- व त्यापुढील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकिय आदेशिकेचा खर्च (Cost of prcess)
४.	कर्जदार : श्री. टोपे अशोक देवीदास रा. मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड जानीदार : १) लांडगे बवन दादाराव रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड	२५ २०/०९/ ०२३	२३/०२/२०२४	३०/०३/२०२४	०१/१०/२०२४	मौजे ग्रामविकास अधिकारी साळेगांव, ता.केज, जि. बीड यांचे हृदीतील कर्जदार तथा प्रतिवादी क्र.१) श्री. टोपे अशोक देवीदास यांचे मालकीची व ताब्यातील घरजागा त्यांचा ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ६१९ यामध्ये अर्धे पक्के घर (दगड, विटा मारीचे घर) पाहिला मजला पुर्व-पश्चिम २६, उत्तर-दक्षिण ३० फूट याचे क्षेत्र ७२. ४६ चौ.मी.(७८० चौ.फूट) त्यांसी चतु:सिमा : १) पुरवेस- बाबुराव वैजिनाथ ,२) पश्चिमेस- सरकारी रस्ता ,३) दक्षिणेस- बाबासाहेब वैजिनाथ, ४) उत्तरेस- आकबर उमान अशी सदर वर्णनाची प्रतिवादी क्र.१) श्री. टोपे अशोक देवीदास यांचे मालकीची स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक (सिम्बॉलिक) ताबा घेतला असे.	रु.२१,३००/- व त्यापुढील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकिय आदेशिकेचा खर्च (Cost of prcess)
५.	कर्जदार : श्री. सव्यद इफरोज दस्तगीर रा. मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड जानीदार : १) सव्यद समीर नवाबसाहेब रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड	०८ ०५/०९/ २०२३	२३/०२/२०२४	३०/०३/२०२४	०१/१०/२०२४	मौजे तलाठीसो साळेगांव, ता.केज, जि. बीड यांचे हृदीतील कर्जदार तथा प्रतिवादी क्र.१) श्री. सव्यद इफरोज दस्तगीर यांचे मालकीची व ताब्यातील शेत जमीन त्यांसी गटक्रमांक व उपविभाग १५८ यामध्ये क्षेत्र ० हे. १७.०० आर त्यांसी आकार २ रु.६५ पैसे पौ.रु.०.०२.०० आर त्यांसी चतु:सिमा : मुळ नकाशा व रेकॉर्डप्रमाणे अशी सदर वर्णनाची प्रतिवादी क्र.१) श्री. सव्यद इफरोज दस्तगीर यांचे मालकीची स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक (सिम्बॉलिक) ताबा घेतला असे.	रु.७,२९,७०३/- व त्यापुढील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकिय आदेशिकेचा खर्च (Cost of prcess)
६.	कर्जदार : श्री. मुळे दत्ता अशोक रा. मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड जानीदार : १) श्री. बचुटे सुर्यकांत प्रभु रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड २) श्री. गिंते बालासाहेब कल्याण रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड	१९ ०५/०९/ २०२३	२३/०२/२०२४	३०/०३/२०२४	०१/१०/२०२४	मौजे तलाठीसो साळेगांव, ता.केज, जि. बीड यांचे हृदीतील कर्जदार तथा प्रतिवादी क्र.१) श्री. मुळे दत्ता अशोक यांचे मालकीची व ताब्यातील शेत जमीन त्यांसी गटक्रमांक व उपविभाग १५८ यामध्ये क्षेत्र ० हे. १७.०० आर त्यांसी आकार २ रु.६५ पैसे पौ.रु.०.०२.०० आर त्यांसी चतु:सिमा : मुळ नकाशा व रेकॉर्डप्रमाणे अशी सदर वर्णनाची प्रतिवादी क्र.१) श्री. मुळे दत्ता अशोक यांचे मालकीची स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक (सिम्बॉलिक) ताबा घेतला असे.	रु.१,९६,६४८/- व त्यापुढील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकिय आदेशिकेचा खर्च (Cost of prcess)
७.	कर्जदार : वरपे मंगल चत्रभुज रा. मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड जानीदार : १) शिंदे सतिश गोरोबा रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड २) श्री. वरपे गणेश चत्रभुज रा.मु.पो. साळेगाव , ता. केज, जि. बीड	११ ०५/०९/ ०२३	२३/०२/२०२४	३०/०३/२०२४	०१/१०/२०२४	मौजे तलाठीसो साळेगांव, ता.केज, जि. बीड यांचे हृदीतील कर्जदार तथा प्रतिवादी क्र.१) वरपे मंगल चत्रभुज यांचे मालकीची व ताब्यातील शेतजमीन त्यांसी गटक्रमांक व उपविभाग १४५ यामध्ये क्षेत्र ० हे. १७.०० आर त्यांसी आकार ० रु. १४ पैसे पौ.रु.०.०२.०० आर त्यांसी चतु:सिमा : मुळ नकाशा व रेकॉर्डप्रमाणे अशी सदर वर्णनाची प्रतिवादी क्र.१) श्री. वरपे मंगल चत्रभुज यांचे मालकीची स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक (सिम्बॉलिक) ताबा घेतला असे.	रु.६०,४३८/- व त्यापुढील व्याज, कायदेशीर शुल्क व शासकिय आदेशिकेचा खर्च (Cost of prcess)

**कोण कोणाला पाडा असे
म्हणू शकत नाही: तशी
परिस्थिती पुन्हा राज्यात
येणार नाही- पंकजा मुंडे**



पुणे (वृत्तसंस्थ)

आम

आधारे निवडणूक लढत आहे. आघाडी सरकार जनतेचा विश्वासघात करून सत्तेत आले आणि जनतेकरीता त्यांनी काही केले नाही. लोकसभा निवडणुकीत मराठवाडामध्ये अभूतपूर्व परिस्थिती निर्माण झाली नाही. पण जनता आता सुज्ज आहे. कोणत्याही फेक नरेटिव्हला ते बळी पडणार नाही. विकासाचे बाजूने जनता मते देईल. कोण कोणाला पाडा असे आता म्हणू शकत नाही, अशी परिस्थिती पुन्हा राज्यात येणार नाही. 'बंटेंगे तो कंटेंगे' हा मुद्दा मला पटत नाही, सोशल मीडियावर जे येते त्याच्याशी आम्ही सहमत नाही. मनोज जरांगे यांच्या निर्णयाबद्दल मी काही बोलणार नाही, लोकशाहीत सर्वांना निवडणूक लढण्याचा किंवा न लढविण्याचा अधिकार आहे. त्यांच्या फायदा आणि नुकसानवर आधारित आम्ही निवडणूक लढत नाही, लोकशाहीत विरोधक त्यांची भूमिका मांडतात आम्ही आमचे पक्ष काम करत आहे, असे मत भाजप आमदार पंकजा मुंदे यांनी पत्रकार परिषदेत व्यक्त केले. यावेळी भाजप शहराध्यक्ष धीरज घाटे, माझी खासदार डॉ. प्रीतम मुंडे, प्रवक्ते संदीप खर्डकर, अमोल कवीटकर, हेमंत लेले, पुष्कर तुळजापूरकर, नामदेव माळवदे उपस्थित होते. पंकजा मुंडे म्हणाल्या, दिवाळी पार पडली असून भाऊबीज आता झाल्याने सर्वजण निवडणूक तयारीस लागले आहे. पूर्णे २१ जागा जिंकवणे प्रयत्न करत आहे. देशात पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांनी तिसऱ्यांदा पदभार स्वीकारला आहे. केंद्र आणि राज्य सरकारच्या विविध योजना घेऊन आम्ही मतदार यांच्यापर्यंत पोहचत आहे. सरकारचे उत्कृष्ट निर्णय सोबत घेऊन आम्ही वाटचाल करत आहे. पण लोकसभा निवडणुकीत आम्हाला राज्यात अपेक्षित यश मिळाले नाही. जे फेक नरेटिव्ह तयार करण्यात आले त्यावर आता जनतेचे डोळे खाडकन उघडले आहे. हरियाणामध्ये भाजपला जनतेने साथ दिली असून तेच चित्र राज्यात दिसेल. सर्वाधिक मोठा पक्ष म्हणून आम्ही मागील निवडणुकीत विजय मिळवला पण अनपेक्षित आघाडी राज्यात झाल्याने आम्ही काही काळ सतेबाहेर राहिलो. मात्र, आता आम्ही पूर्ण तयारीने निवडणुकीत तयारी करत आहे. भाजप मध्ये पक्षाचा आदेश अंतिम असतो, कार्यकर्ते एखादा निर्णय होईपर्यंत वाट पाहतात, मागणी करतात पण त्यानंतर ते पक्ष आदेश पाळतात. जातीचे किंवा धर्माचे धूवीकरण करून मते मिळवणे सवय नव्या पिढीला लागू नये. सरकारने मागील अडीच वर्षात मोठे काम केले आहे त्यामुळे त्यापूर्वी आघाडी सरकारने जे काम राज्यात केले त्यामुळे ते पुन्हा सत्तेत नको असे मतदारांना वाटत आहे. भाजपचे सर्व नेते निवडणूक तयारीस लागलेले आहे. आता निवडणुकीत वेगळे चित्र सर्वांना पाहवयास मिळले.

मला साथ द्या, तुमचा
भ्रमनिरास होणार
नाही—पूजा मरे



माजलगाव | प्रतिनिधि

राजकारण हा शेतकर्यांच्या पोरांसाठी
सोप्पा विषय नाही, पण मी तुमच्या
सगळ्यांच्या भरोशावर ही हिंमत केली
आहे. गेवराई मतदारसंघातील ६३
वर्षांपासूनची घराणेशाही आपल्याला
संपवायची आहे. मला शेतकर्यांचा आवाज
बनायचे आहे. यासाठी तुमच्या
आशीर्वादाची गरज आहे. मला फक्त
एकदा साथ द्या, मी तुमचा भ्रमनिरास
करणार नाही, अशी आर्त हाक पुजा मोरे
यांनी ग्रामस्थांना दिली. त्या गेवराई
मतदारसंघातील वेगवेगळ्या गावात
प्रचारादरम्यान बोलत होत्या.



उमदवार पूजा मर यानी मगळवारा
शृंगारवाडी, धर्मेवाडी, शहापूर तांडा,
शहापूर, खेर्डा खु., एकदरा, तेलगाव (बु.), पुंगणी, डुब्बा (मजरा), इला,
जायथकोंचीवाडी, जदीद जवळा,
फुलपिंपळगाव, सावरगाव, मंगरूळ १,
मंगरूळ २, सावरगाव आदी गावांचा दौरा
केला. यावेळी त्यांनी ग्रामस्थांना आपली
भूमिका पटवून दिली.
मनोजदादा जरांगे पाटील आणि माजी

